

Protokoll fra ekstraordinær generalforsamling i Jernbanepersonalets Borettslag

Møtedato: 21.09.2016

Møtetidspunkt: 17:30

Møtested: Ski klubbhus

Til stede: 13 andelseiere, 3 representert ved fullmakt, totalt 16 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Mona Kvandahl.

Møtet ble åpnet av Mona Kvandahl

1 Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Mona Kvandahl foreslått.

Vedtak: valgt.

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent.

C Valg av referent og minst en andelseier som protokollvitne

Som referent ble Mona Kvandahl foreslått, og som protokollvitne ble Marianne Bolstad foreslått.

Vedtak: Valgt.

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent.

2 ENDRING AV PLASSERING AV NYE GARASJEPLASSER

Bakgrunn

Styret gjennomførte møter med Ski kommune om plassering av nye garasjer. Det ble så innhentet tilbud, og Igland ble valgt som leverandør på generalforsamlingen i 2016.

Iglands videre arbeid avdekker så at det ikke er mulig å plassere de 9 plassene som var planlagt i to bygg i Eikelisvingen. Årsaken til dette er vann- og avløpsrør som går i grunnen der. Ny plassering er av OBOS vurdert som en så vesentlig endring at dette må opp til ny generalforsamling.

Forslag til vedtak

Generalforsamlingen vedtar ny plassering av garasjene slik det fremkommer av vedlagte oversikt.

Generalforsamlingen godkjenner at rundkjøringen i Linjeveien omgjøres fra grøntareal for bruk til garasjer, samt at arealet hvor det tidligere stod 4 garasjer i Eikelisvingen omreguleres til grøntareal.

Vedtak: Forslaget ble tatt opp til votering ved håndsopprekking.
Enstemmig vedtatt. Kontra-voteringen viste også enstemmighet.

Forslaget ble vedtatt.

Møtet ble hevet kl.: 17:55. Protokollen signeres av

Mona Kvandahl/s/
Møteleder

Mona Kvandahl/s/
Referent

M. Bolstad/s/
Protokollvitne