

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Jernbanepersonalets Borettslag

Møtedato: 09.05.2019

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Ski klubbhus

Til stede: 21 andelseiere, 1 representert ved fullmakt, totalt 22 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Mona Kvandahl.

Møtet ble åpnet av Jan Astorri.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Mona Kvandahl foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Mona Kvandahl foreslått. Som protokollvitne ble Eva Tørmoen foreslått.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2018

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2018 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 140 000,-.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

4. Behandling av innkomne forslag og saker

Endring av husordensregler

Vedtak: Det ble fremmet forslag om at tiden i **pkt. 4)** kl. 22.00 – 07.00 skulle endres til 23.00 til 07.00. Forslaget ble tatt opp til votering og ble nedstemt med 7 stemmer i imot.

Forslag til nye husordensregler vedtatt med følgende endinger:

- **Pkt. 4-a)** Man – Fre: 07:00 – 20:00
- **Pkt. 10)** Det må kun brukes toalettpapir i toalettet.
- **Pkt. 11)** Fett eller kaffegrut skal ikke tømmes i vask, sluk eller toalett.
- **Pkt. 6. b)** i gamle vedtekter videreføres i nye vedtekter.

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlemmer for 1 år, ble **Roar Eilertsen** foreslått.

Vedtak: Valgt v/akklamasjon

Som styremedlem for 2 år, ble **Marit Helene Berdal** foreslått.

Vedtak: Valgt v/akklamasjon

C Som varamedlem for 1 år, ble **Eva Tørmoen** foreslått.

Vedtak: Valgt v/akklamasjon

D Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått **Christian Jansen** og **Björg Hoem**

Vedtak: Valgt v/akklamasjon

Møtet ble hevet kl.: 19:10. Protokollen signeres av

Mona Kvandahl/s/
Møteleder

Mona Kvandahl/s/
Fører av protokollen

Eva Tørmoen/s/
Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Jan Astorri	Eikeliveien 15B	2018-2020
Styremedlem	Jørgen Bisgaard	Linjeveien 37	2018-2020
Styremedlem	Roar Eilertsen	Eikeliveien 17B	2019-2020
Styremedlem	Kim Wilhelm Wilhelmsen	Linjeveien 16A	2018-2020
Styremedlem	Teresa Rolland	Eikelisvingen 2	2018-2020
Styremedlem	Marit Helene Berdal	Linjeveien 19	2019-2021
Varamedlem	Eva Tørmoen	Eikeliveien 29	2019-2020